

**СОВЕТ**

**РЯЗАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА**

**4 СЕССИЯ 5 СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 14.11.2024 № 8

станица Рязанская

Краснодарского края

**О внесении изменений в решение Совета Рязанского сельского поселения Белореченского района от 12 ноября 2010 года № 65 «О земельном налоге»**

 В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с Федеральным законом от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» и положений статьи 3 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 26 Устава Рязанского сельского поселения Белореченского района, Совет Рязанского сельского поселения Белореченского района решил:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Рязанского сельского поселения Белореченского района от 12 ноября 2010 года № 65 «О земельном налоге»:

 1.1 Подпункт 3.1 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

* отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
* занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
* не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
* ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.».

 2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

 3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Рязанского сельского поселения

Белореченского района А.П.Бригидин

Председатель Совета Рязанского

сельского поселения

Белореченского района Н.В.Чернов